

## Coordonnées

### ADIL

57 rue Louis Pergaud  
16000 ANGOULEME  
05.45.93.94.95  
adil16@orange.fr

### SOLIHA Charente

57 rue Louis Pergaud  
16000 ANGOULEME  
05.45.95.62.02  
contact.charente@solihha.fr

### ANAH

Locaux de la Direction des Territoires  
43 boulevard du Docteur Charles  
Duroselle  
16000 ANGOULEME  
05.17.17.38.29  
ddt.anah@charente.gouv.fr

### GIP Charente Solidarités

57 rue Louis Pergaud  
16000 ANGOULEME  
05.45.24.46.46

## CONTACTEZ-NOUS

Mairie de Brie  
106 rue de la mairie  
Le Bourg  
05.45.69.96.89  
e-mail : [mairie@mairie-brie.fr](mailto:mairie@mairie-brie.fr)

MAJ 31/05/2021



3

## PROJET IMMOBILIER

Le CCAS et la Commission  
Action Sociale de la commune  
de Brie vous proposent cette  
plaquette pour vous aider à  
améliorer votre quotidien.



Différents organismes sont à votre service pour vous renseigner gratuitement :

→ SOLIHA, ADIL, ANAH, GIP

### SOLIHA (Solidaire pour l'Habitat)

Propose une opération "Pass Accession". C'est un dispositif local initié par la Communauté d'Agglomération du Grand Angoulême (en lien avec l'ADIL) pour les propriétaires occupants à revenus modestes pour la réalisation de travaux d'amélioration de la performance énergétique de leur logement.

### L'Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL)

Apporte une information complète, neutre et gratuite sur les questions de logement :

- à louer,
- à acheter,
- faire construire,
- faire des travaux.

Ses missions : informer, conseiller les particuliers sur toutes les questions juridiques, financières et fiscales liées au logement.

### L'ADIL propose différentes plaquettes sur ce sujet.

Les thématiques :

- Acheter un terrain pour construire,
- Faire ses comptes pour devenir propriétaire,
- Construire dans le cadre d'un CCMI (Contrat de Construction de Maison Individuelle),
- Construire dans le cas d'un contrat de maîtrise d'œuvres,
- Acheter un logement neuf ou sur plan
- Réceptionner les travaux,
- Devenir propriétaire frais annexes,
- Acheter un logement dans le cadre d'un PACS,
- Acheter un logement en union libre,
- Construire dans le cadre d'un contrat entreprise,
- Les autorisations d'urbanisme,
- Le contrat de prêt,
- Les aides et prêts aux propriétaires occupants ou bailleurs.

### L'Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat (l'ANAH)

Propose un dispositif pour l'amélioration des bâtiments anciens en direction des propriétaires, bailleurs ou non :

- Travaux d'économie d'énergie
- Adaptation du logement
- Travaux de mise aux normes
- Amélioration du confort thermique

### Le GIP Charente Solidarités (Groupement d'Intérêt Public).

- Garantit le droit au logement
- Lutte contre l'insalubrité
- Accompagne des accédants en difficultés
- Participe aux frais liés au logement
- participe aux frais de vos impayés