

**MAIRIE DE BRIE - 16590**

**EXTRAIT  
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Nombre de conseillers**

En exercice : 27

Présents : 26

Procuration : 1

**Votants : 27**

**OBJET : D2022\_8\_8**

Espace modulaire maison de  
santé : fixation des tarifs de  
locations

L'an deux mil vingt deux

Le : **19 septembre**

Le Conseil Municipal de la commune de BRIE – 16590 –

Dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence  
de **M. Michel BUISSON**, Maire.

Date de la convocation du Conseil Municipal : **9 septembre 2022**

**Présents :** *BERTHELON S ; BOUCHERIT D ; BOURGADE L ; BRIANCON JP ; BUISSON M ;  
CHASLARD B CHAUSSAT C ; CORNELIUS M ; DULAIS N ; FORESTIER-BRUN F ;  
GAUDILLIERE ; M GERACI F ; GUERIN S ; HELION P ; IMARD C ; JOUANNET J ; MASSON G  
; MOINARD BOUTENEGRE M ; MOREAU D ; MOUMANEIX P ; NARDOU JP ; ROUHIER  
D ; THOS F ; URBAJTEL P ; VIEUILLE R ; VRIET L.*

**Ont donné procuration :** *LACOURARIE S à BUISSON M.*

**Secrétaire de séance :** *Michel GAUDILLERE*

Le rapporteur rappelle que lors du budget primitif 2022, il a été prévu des  
crédits pour l'installation d'un espace modulaire afin de répondre rapidement à  
l'extension de la maison de santé.

Il informe qu'un projet de construction d'une extension en dur de la maison  
de santé actuelle devra voir le jour prochainement.

Cette demande est justifiée par la volonté de deux cabinets d'infirmières  
implantés sur la commune de s'installer dans le centre bourg et de bénéficier d'un  
espace d'accueil pour les patients, de deux cabinets médicaux justifiés par la  
demande d'un médecin actuellement installé dans la maison de santé, qui est  
impliqué fortement dans le nouveau mode de formation pour les jeunes médecins.

Le coût de l'installation de cet espace modulaire est de 23 200 € TTC, de  
désinstallation de 7000 € TTC et le coût de la location s'élève à 1602,60 € TTC  
par mois.

Le rapporteur rappelle que par délibération du 8 juin 2020, un tarif de 12 €  
par mètre carré avait été fixé pour la location des locaux dans le pôle santé et que  
les charges étaient refacturées aux locataires.

**Après débats, le Conseil Municipal,**

**- avec 1 voix contre, 3 abstentions et 23 pour, donne un avis favorable pour  
l'installation d'un espace modulaire dans l'attente de l'agrandissement de la  
maison de santé actuelle ;**

**- à l'unanimité des membres votants, vote un tarif de location de 12 € le  
mètre carré ;**

**- avec 11 abstentions et 16 pour, donne un avis favorable pour ne pas faire  
payer les espaces communs à tous les occupants ;**

**- un débat s'est instauré autour des espaces communs et il est donné  
mandat au Maire d'en discuter avec les locataires concernés ;**

**- autorise le Maire ou l'adjoint délégué à signer toutes pièces à intervenir  
dans ce dossier.**

Certifié exécutoire

Reçu en Préfecture

Le :

Publié ou Notifié

Le :

Fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an que dessus.

Au registre sont les signatures.

**Affiché le 22 septembre 2022**

Pour copie conforme :

**En Mairie, le 22 septembre 2022**

Le Maire,